



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛЬСОВЕТ МЕЖГЮЛЬСКИЙ»
ХИВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

368687, Республика Дагестан, Хивский район, с.Межгюль, mo-mezhgul@yandex.ru, тел:+7-963-423-21-33

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2024г. № 7

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровыми номерами 05:18:000055:1

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и в целях обеспечения эффективного использования земель и во исполнение требований земельного законодательства РФ, администрация МО СП «сельсовет Межгюльский», **постановляет:**

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности МО СП «сельсовет Межгюльский» по следующему лоту:

1.1. Лот №1 – земельный участок с кадастровым номером 05:18:000055:1, общей площадью 2017970 кв.м., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Хивский район, с. Ворта, из категории земель – «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного использования», срок аренды 49 (Сорок девять) лет.

2. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды.

3. **Установить:**

3.1. Начальная величина предмета аукциона в размере 51700 руб., определенный по результатам независимой оценки, проведенной независимым

оценщиком (отчет об оценке 27/11-24), в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 N 135-ФЗ.

3.2. Задаток для участия в аукционе в размере 100% от начальной величины предмета аукциона – 51700 руб.

3.3. Шаг аукциона в размере 3% от начальной величины предмета аукциона.

4. **Утвердить:**

4.1. Форму заявки на участие в электронном аукционе (приложение №1).

4.2. Проект договора аренды земельного участка, заключаемого по результатам аукциона (приложение №2).

5. **Определить:**

5.1. Место приема заявок на участие в аукционе - электронная торговая площадка «РАД» - <https://lot-online.ru/>.

5.2. Место проведения аукциона - электронная торговая площадка «РАД» - <https://lot-online.ru/>.

6. Определить в соответствии с законодательством сроки и даты процедур проведения электронного аукциона и разместить настоящее извещение на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов - <https://torgi.gov.ru/>, а также обеспечить публикацию на официальном сайте администрации МО «Хивский район» - <https://mezhgul.khivrayon.ru/>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Джалилов А.А.